

## Byt 1+1, 43m<sup>2</sup>, Podlesí IV, Zlín

Podlesí IV, Zlín

**9 202 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení pro Vás nabízíme tento krásný byt ve vyhlášené lokalitě Podlesí IV na Jižních Svazích ve Zlíně. Byt se nachází doslova na dohled od Centrálního parku. Vyjdete z domu a okamžitě jste uprostřed zeleně, udržovaného parku se spoustou sportovišť, hracích ploch pro děti, vodní plochou a míst k odpočinku. Vyrazíte opačným směrem a za chvíli jste v lese a můžete rovnou vyrazit na procházku k Fryštácké přehradě. Na trolejbusovou zastávku dojdete do pěti minut. Jedná se jednoznačně o jednu z nejlepších lokalit z celých Jižních Svahů.

Tento cihlový byt má dispozici 1+1, 43m<sup>2</sup> a je nezařízený. Byt je vzdušný, světlý s východní orientací a nadstandardně velkou lodžii. Kuchyňská linka je vybavena digestoří, elektrickou troubou a sklokeramickou varnou deskou.

Nájem: 9.202Kč

Zálohy za energie a služby: 3.698Kč

Vratná kauce: 15.000Kč

Plus provize RK

Pro více informací a termín prohlídky volejte makléři.



Vyřizuje

**Radek Slušík**

**GSM:** +420 777 341 082

**E-mail:** [radek.slustik@century21.cz](mailto:radek.slustik@century21.cz)