



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 136152

## Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný byt 2+1 s balkonem

Sídl. Střed, Mělník

**12 500 Kč**

za měsíc

6.400,- zálohy + elektřina  
zapsaná na nájemce

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Druh bytu:</b>	V nájemním domě (činžovním)
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme krásný slunný byt 2+1 s balkonem ve 3.patře bez výtahu. Byt je po kompletní rekonstrukci, nová kuchyňská linka, koupelna a wc, dveře a podlahy.; poloha bytu je velmi atraktivní díky blízkosti centra města.

Nájemné je 12.500kč + 6410kč (zálohy)+ EE přepsaná na nájemníka. Při podpisu smlouvy se skládá kauce ve výši 30.000kč a při podpisu rezervace u RK se skládá 15.000 kč +DPH provize.

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 rok a dále se bude prodlužovat. Do bytu není možné si přihlásit trvalé bydliště.

Byt bude k dispozici od 1.8.2026.



Vyřizuje

**Petra Hánlová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)