

## Prodej domu 184 m<sup>2</sup>, pozemek 913 m<sup>2</sup>

76821, Strážovice u Kvasic, Strážovice

**7 300 000 Kč**

za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	184 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	184 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	913 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	12 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolte mi nabídnout Vám k prodeji částečně podsklepený rodinný dům v klidné části obce Strážovice. Tento cihlový dům nabízí ve dvou podlažích 6 pokojů, velkou kuchyň s jídelním koutem, dvě koupelny, 2 WC, šatnu, balkon, terasu. Je zde bazén, velká pergola s krbem, posezením a malou kuchyňkou, což dům činí ideálním i pro větší rodinu nebo pro ty, kteří hledají dostatek prostoru.

Nemovitost je v dobrém stavu (kolaudace 2026) a je součástí řadové zástavby. S užitnou plochou 184 m<sup>2</sup> poskytuje komfortní a praktické bydlení. K domu náleží zahrada na pozemku o celkové rozloze 913 m<sup>2</sup>, která nabízí prostor pro relaxaci nebo zahradničení.

Součástí domu je garáž pro dvě osobní auta a je možné parkování před domem.

Pokud Vás dům zaujal, neváhejte mě kontaktovat, rád Vám doplním informace. Jako přímý majitel této nemovitosti Vás zvu k prohlídce. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)