

## **Pronájem bytu 2+1 Ulice Biskupská, Brno - Střed, zvýšené přízemí**

Biskupská, 60200, Brno-střed, Brno

**25 000 Kč**  
za měsíc

Detail plateb v textu,  
včetně DPH, bez poplatků,  
+ provize RK, včetně  
právního servisu

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu výjimečný apartmán situovaný v historické budově v samotném centru Brna. Největší předností bytu je jedinečný výhled přímo na katedrálu Petrov a výborná dostupnost všech služeb, restaurací, kaváren i kulturního života města.

Byt disponuje plně vybavenou kuchyní se spotřebiči a veškerým potřebným nádobím, světlým obývacím pokojem s rozkládací pohovkou a velkou televizí, samostatnou ložnicí s pohodlnou manželskou postelí a druhou televizí a koupelnou s vanou. Díky promyšlenému uspořádání nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce i pár.

Lokalita nabízí vše, co od centra Brna očekáváte - obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD i hlavní vlakové nádraží jsou v docházkové vzdálenosti.

K nastěhování ihned.

Podmínky pronájmu:

- \* Nájemné: 25 000 Kč / měsíc
- \* Zálohy na služby: cca 4 000 Kč / měsíc (dle počtu osob a skutečné spotřeby)
- \* Kauce: 25 000 Kč
- \* Provize RK: 28 000 Kč + DPH



Vyřizuje

**Mgr. Vojtěch Zigo**

**Tel.:** +420 222 222 500

**GSM:** +420 774 007 899

**E-mail:** [vojtech.zigo@bohemianestates.com](mailto:vojtech.zigo@bohemianestates.com)