



Prodej - Byty

číslo zakázky: 970

Prodej bytu 3+1 s lodžii, ul. Anežky České, Ústí nad Labem

Anežky České, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

2 990 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize a právních služeb

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Topení:	Jiné		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 s lodžii v osobním vlastnictví, situovaný ve 2. patře nízkopodlažního, zatepleného bytového domu bez výtahu v ulici Anežky České v části Ústí nad Labem - Krásné Březno. Byt o celkové výměře 73 m² nabízí praktické dispoziční řešení a příjemnou jižně orientovanou lodžii, která zajišťuje dostatek slunečního světla po celý den. Díky své poloze na okraji domu poskytuje více soukromí a klidnější bydlení. K bytu náleží také sklepní kóje. Nemovitost je v udržovaném původním stavu, což novým majitelům nabízí možnost úprav dle vlastních představ. V bytě je instalována zánovná kuchyňská linka a sprchový kout. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - mateřskou i základní školu, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i dostatek zeleně pro odpočinek a volnočasové aktivity. Lokalita nabízí pohodlné bydlení s výbornou dostupností do centra města. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje

Michaela Vojnarová

Tel.: 777 220 795

GSM: 773958379

E-mail: realityvojnarova@gmail.com