

Nájem bytu 2+kk 64 m², Dolní, Ostrava-Zábřeh

Dolní, Ostrava-Jih, Ostrava

14 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kde se budete od prvního okamžiku cítit jako doma? Nabízíme k pronájmu krásný, moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a výměře 64 m², který spojuje elegantní design, kvalitní vybavení a promyšlenou dispozici. Díky světlému interiéru, dostatku úložných prostor a pečlivě navrženému uspořádání nabízí komfortní bydlení.

Prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči - indukční varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí i digestoří. Praktický kuchyňský ostrov plynule navazuje na jídelní stůl a vytváří ideální prostor nejen pro vaření, ale i pro společné chvíle s rodinou či přáteli. Z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo si odpočinout po náročném dni. Ložnice nabízí příjemné zázemí pro odpočinek a její součástí je prostorná šatna. Další úložné prostory zajišťuje vestavěná skříň v předsíni, díky které má každá věc své místo.

Moderní koupelna je vybavena vanou, designovým umyvadlem a pračkou. Toaleta je samostatná.

Interiér bytu včetně knihovny působí nadčasovým designem.

Podmínky nájmu:

Nájemné: 14 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3 850 Kč / měsíc

Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe.

Vratná kauce: 28 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 14 000 Kč + DPH

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle vlastních kritérií.

Pokud hledáte moderní byt, který nabízí styl, pohodlí i praktické řešení každodenního života, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Zuzana Lešniczková

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 739 026 254

E-mail: lesniczkova@sijan.cz