

Prodej pozemek Bydlení, 775[□]

43151, Černýš, Perštejn

2 299 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	775 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si postavíte rodinný dům přesně podle svých představ - v klidné přírodě, s krásnými výhledy a zároveň v dosahu městské vybavenosti? V malebné části Černýš u Perštejna nabízíme pozemek o celkové výměře 775 m², který je součástí rozvojové lokality pro rodinné bydlení.

Pozemek se nachází v příjemné a klidné části obce, obklopené zelení, loukami a okolními kopci. Místo zaujme především ty, kteří hledají více prostoru, soukromí a přírodu na dosah, ale zároveň nechtějí být zcela mimo civilizaci.

Dle územního plánu je lokalita určena pro bydlení v rodinných domech. Velkou výhodou je dostupná technická infrastruktura - v dosahu je vodovod, elektřina a optická síť. Kanalizace je aktuálně v návrhu, přičemž v tuto chvíli lze odpadní vody řešit vlastní ČOV. V rámci dalšího rozvoje lokality je počítáno také s novou komunikací a veřejným osvětlením.

Černýš je součástí obce Perštejn, která je vzdálená přibližně 2 km. Do Klášterce nad Ohří se autem dostanete do 10 minut, do Kadaně za 20 minut.

Okolí nabízí krásnou přírodu, možnosti pro procházky, cyklovýlety i aktivní odpočinek. Jedná se o nabídku vhodnou pro zájemce, kteří chtějí získat místo v klidné lokalitě s připravovaným zázemím pro výstavbu rodinných domů.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118766.



Vyřizuje

Filip Hoza

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz