

**Pronájem bytu 2kk / B, 52 m<sup>2</sup> / 4 m<sup>2</sup>, Chýně**

Uherova, 25303, Chýně

**20 000 Kč**

za měsíc

vč. parkovacího  
venkovního místa, plus  
měsíční poplatky  
(3.500,-Kč), elektřina,  
kauce a provize

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu velmi pěkné a hlavně prostorné 2kk s balkonem, sklepem a parkovacím stáním, v dobře dostupné Chýni u Prahy. Byt má plochu 52 m<sup>2</sup>, balkon 4 m<sup>2</sup> a sklep umístěný přímo na patře 2 m<sup>2</sup>. V bytě naleznete moderní kuchyňskou linku včetně spotřebičů a vestavnou skříň v chodbě. K užívání je případně společný prostor kočárkárny v přízemí domu. Tento byt je situován ve druhém nadzemním podlaží domu s výtahem a orientací na východní stranu. Standard vybavení byl řešen dlažbou v předsíni, v koupelně a na toaletě; plovoucí lamelová podlaha v pokojích. V bytě podlahové vytápění, plastová okna s izolačním trojsklem vč. žaluzií. V docházkové vzdálenosti zastávka vlaku nebo autobusu, supermarket BILLA. Neváhejte si zavolat o další informace. Těším se s Vámi na prohlídku.



Vyřizuje

**Petr Roubík****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)