

## Pronájem byt 1KK po kompletní rekonstrukci a zařízen, ulice Na Dlouhých, Plzeň - Doubravka

**13 000 Kč**  
za měsíc

Na Dlouhých, Plzeň 4, Plzeň

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na pronájem byt 1KK ( garsonka) v 5.NP bytového panelového domu s výtahem, ulice Na Dlouhých, Plzeň - Doubravka.

Byt dispozice 1KK bez balkónu o celkové ploše 20 m<sup>2</sup> po kompletní rekonstrukci v roce 2026 ( v bytě zatím nikdo nebydlel ).

Hlavní obytná místnost s kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči ( vestavná lednice, indukční varná deska, odsavač par ), podlaha vinyl, sádkartonové podhledy atd.

Koupelna s WC a sprchovým koutem, nad umyvadlem je již umístěna galerka. V předsíni je vestavná šatní skříň a věšáková stěna s botníkem.

Byt nabízíme kompletně vybaven dle fotografií - rozkládací pohovky, komoda, šatní skříň, konferenční stolec. Ohřev vody a vytápění zajišťuje centrální teplárna.

Možnost připojení k internetu.

Bytový dům je po kompletní revitalizaci, zateplená fasáda, plastová okna, nový výtah, vstup do domu na čipy.

Ulice Na Dlouhých Plzeň-Doubravka je velmi žádanou lokalitou, zastávka trolejbusu před domem, nákupní centrum Doubravka a zdravotní středisko v docházkové vzdálenosti cca 5 minut chůze, škola a školka vedle domu, rychlý nájezd na dálniční přivaděč dálnice D5.

Možnost nastěhování ihned. Byt je ideální pro studenty VŠ.

měsíční nájemné 13,000,- Kč

zálohy na energie 2.500,- Kč ( elektřina, vodné/stočné, TUV, vytápění, komunální odpad, elektřina společných prostor )

vratná kauce 26.000,- Kč

rezervační poplatek 15.730,- Kč



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)