

## Prodej bytu 2+kk 33 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem - Všebořice

**2 300 000 Kč**  
za nemovitost

Plynárenská, 40010, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+kk, který lze převést do osobního vlastnictví - - ideální investice i bydlení dle vlastních představ. Byt se nachází v posledním patře panelového domu, což zajišťuje větší klid.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, představuje tedy skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ nebo jej upravit jako výhodnou investici k následnému pronájmu či prodeji.

Velkou výhodou je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti se nachází obchody, školy, školky, zastávky MHD, lékaři i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.



Vyřizuje

**Bc. Eva Žideková**

**Tel.:** 602 623 125

**GSM:** +420 728 502 595

**E-mail:** [zidekova@realitynorth.cz](mailto:zidekova@realitynorth.cz)