



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **N00053**

Nádherný byt 1+kk 38m2 kompletně vybavený

Teplická, 19000, Praha 9, Praha

16 000 Kč

za měsíc

poplatky 5.000,- včetně
elektřiny a internetu

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme nádherný byt 1+kk v atraktivní lokalitě Prahy 9 kousek od stanice metra Střížkov, která je pár minut chůze od domu.

Byt o užitné ploše 38 m² se nachází v sedmém patře domu a nabízí ideální kombinaci komfortu a soukromí.

Interiér bytu zahrnuje menší předstíň s vestavěnou skříní, koupelnu se sprchovým koutem, WC, pračkou.

Velký prostorný pokoj, kde se nachází kuchyňská linka, vybavená veškerými spotřebiči, varná deska, trouba, vestavěná mikrovlnná trouba, vestavěná lednice s mrazákem a spousta dalších spotřebičů, včetně nádobí, dále pak rozkládací gauč, stůl, TV stěna včetně TV a internetu, dále pak postel.

K tomu všemu je zde i lodžie.

Byt je kompletně vybavený, takže vám stačí osobní věci a oblečení.

Volný od 1.8.2026

Orientace bytu je JV.

Nájem 16.000,-/měs.

Poplatky 6.000,-/měs. včetně elektřiny a internetu

Vratná kauce ve výši dvou nájmu tedy 32.000,-

Provize RK ve výši 16.000,-

K bytu je možné pronajmout garážové stání za 1.500,-/měs

V okolí domu naleznete vše potřebné, s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, restaurace a veřejná doprava. Nabídka tohoto bytu je ideální pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení.



Vyřizuje

Radek Vlašic

Tel.: 778 523 924

GSM: 778 523 924

E-mail: vlasic@svvreality.cz