

1+1, Praha 1, Florenc, po úpravách, 38m²

Stárkova, 11000, Praha 1, Praha

6 900 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	37.3 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2.4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt v centru Prahy, koncipovaný jako 1+1, který je ideální investiční příležitostí. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výbornou dostupností stanice metra Florenc je jen kousek. Kuchyňský kout je vybaven standardní linkou s elektrickým sporákem a lednicí, koupelna nabízí vanu a toaletu, přičemž kombinovaný kotel zajišťuje jak ohřev teplé vody, tak vytápění celého bytu. Obytný prostor je řešen s vestavěným spacím patrem, doplněným sedací soupravou a komodou, přičemž veškeré vybavení lze na přání kupujícího vyklidit. Podlahy tvoří kombinace parket, lina a dlažby.

K bytu dále náleží komora na chodbě přímo naproti vstupu a sklepní kóje v suterénu domu.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost stanice metra Florenc (linky B a C) je jen pár minut chůze, v dosahu jsou i tramvaje a autobusy. V okolí najdete restaurace, kavárny, obchody i kulturní vyžití, centrum Starého i Nového Města je na dosah pěšky.

Více informací rádi poskytneme při osobní prohlídce, případně e-mailem.



Vyřizuje

Karasová Marcela**Tel.:** +420 603461827**GSM:** +420 603461827**E-mail:** m.karasova@realitniportal.cz