

Pronájem bytu 4+kk 96 m² + zahrada, Hluboká nad Vltavou

U Parku, 37341, Hluboká nad Vltavou

26 500 Kč

za měsíc

+ 3 500 Kč. zálohy na energie + přepis elektřiny
+ 1 500 Kč parkovací stání
+ vratná kauce + provize

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi prostorný, přízemní byt s velkorysou zahradou, vlastním vstupem, parkovacím stáním a sklepem se nachází v oblíbeném bytovém komplexu U Parku v Hluboké nad Vltavou.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s výstupem do zahrady, která vybízí k odpočinku, relaxaci nebo zahradničení, dále kuchyňský kout, který je kompletně vybavený (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka, lednice s mrazákem) a tři samostatné pokoje. V neposlední řadě koupelnu s vanou a samostatnou toaletu s prostorem pro pračku/sušičku. Velkou výhodou je prostorná vstupní chodba, kam se bezproblémově vejde velká šatní skříň. K bytu náleží sklepní kóje a za příplatek 1 500 Kč je možné pronajmout parkovací stání přímo před domem. Velkou předností bytu je prostorná soukromá zahrada a samostatný vstup, díky kterému nabízí příjemné bydlení s pocitem rodinného domu.

Byt je ideální pro rodinu nebo zájemce, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem prostoru a možností využívat vlastní zahradu. V blízkosti veškerá občanská vybavenost.

K dispozici od 01.08.2026. Doporučujeme!



Vyřizuje

Jitka Chytilová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:** chytilova@jochmann.cz