

**Pronájem prostorného, světlého bytu 3+KK 81 m<sup>2</sup> ul. Kestřanská, Cholupice.**

Kestřanská, 14300, Praha 12, Praha

**36 000 Kč**

za měsíc

+ platba RK

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného, světlého bytu 3+KK 81 m<sup>2</sup> ul. Kestřanská, Cholupice. Krásné, hezké místo v klidné ulici uprostřed zeleně, v blízkosti sportoviště a cyklostezky. Byt se nachází v 1.patře třípodlažní zděné, zateplené budovy z r. 2010. Velký prostorný byt 3+kk o výměře 81 m<sup>2</sup> se zděným sklepem 4 m<sup>2</sup>, s garážovým stáním a prostorným balkonem 4 m<sup>2</sup>, kam se pohodlně vejde umístění stolu a židlí. K dispozici je dostatek úložného prostoru ve vestavných skříních. Sluneční žaluzie jsou instalovány ve všech oknech. V kuchyni je k dispozici digestoř-odtah mimo byt, sklokeramická deska, myčka, mikrovlnka, trouba, lednice s mrazákem. V koupelně je příprava pro pračku, k dispozici jsou 2 umyvadla, vana. Samostatné WC. Vytápění je řešeno dálkově, teplá voda dálkově. V ceně je i internet a anténa pro TV, garážové stání. Vstup do domu je přes čip. Nájem celkem 36.000 Kč/měsíc (z toho poplatky 8.000 Kč/měsíc + elektřina cca 900 Kč/ měsíc). Více informací u makléře M. Kareše. Ev. číslo: 656812.



Vyřizuje

**Martin Kareš****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 724 322 483**E-mail:** [kares@dumrealit.cz](mailto:kares@dumrealit.cz)