

Byt 1+kk, 28 m²

Nerudova, Plzeň 3, Plzeň

10 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 1+kk v centru Plzně, ulice Nerudova. Bytová jednotka o výměře 28 m² je situována do 3. nadzemního podlaží cihlového domu. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné činí 10.000 Kč + 3.000 Kč/1 osoba nebo 3.800 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na energie a služby spojené s užíváním bytu. Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 13.000 Kč/1 osoba nebo 13.800 Kč/2 osoby. Provize RK 12.100 Kč. Byt vhodný pro studenty bude volný od 1.8.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová**Tel.:** 736 402 442**GSM:** +420 606 529 906**E-mail:** langmaierova@idea-reality.cz