

Pronájem prostorného bytu 1+1 s pavlačí ve Staré Boleslavi

Šárochova, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

18 000 Kč

za měsíc

+ zálohové poplatky na vodu + elektřina, plyn převodem na nájemce

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64.5 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 v ulici Šárochova ve Staré Boleslavi. Byt s pavlačí o vnitřní výměře 64,5 m² se nachází ve 2.nadzemním podlaží zděného domu bez výtahu.

Byt tvoří předsín (cca 7 m²) s prostornou skříní, kuchyně (cca 17 m²), pokoj (cca 34 m²) a koupelna s vanou a toaletou. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou troubou a varnou deskou, v případě zájmu možnost dodat lednici s mrazničkou. Díky velkým dřevěným oknům proniká do bytu dostatek světla. Na podlaze v předsíni a kuchyni položeno lino, v pokoji plovoucí laminátová podlaha, v koupelně pak dlažba. Vytápění a ohřev vody zajištěn plynovým kondenzačním kotlem. Možnost využívat vnitroblok domu. Parkování možné v ulici Šárochova nebo v přilehlých ulicích.

Kompletní občanská vybavenost v okolí domu MŠ, ZŠ, obchody, restaurace, kavárny, dětská hřiště a další. Dostatek zeleně zajišťují parky v okolí. Autobusová zastávka přímo u domu. Autobusem se pak dostanete za cca 30 minut na metro B Černý Most. Rychlý nájezd autem na dálnici D10.

Společně s nájemným se hradí měsíční zálohové poplatky na vodu 400,-Kč/1 osoba. Odpad 900,-Kč/ročně/1 osoba. Elektřina a plyn se převádí na nájemce (celkem 3.000,-Kč). Kauce majiteli ve výši 18.000,-Kč, provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu platí nájemce.

Určeno solidním zájemcům na dlouhodobý pronájem. Nastěhování ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku bytu, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se vám ozveme.



Vyřizuje

Bc. Lucie Semerádová

Tel.: +420 737300864

GSM: +420 737300864

E-mail: lucie.semeradova@qara.cz