

Pronájem částečně zrekonstruovaného bytu v centru města

14 900 Kč
za měsíc

Průmyslová, Hradec Králové

| | | | |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 55 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | . |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, bydlení v prostorném bytě v centru města.

Základní informace o bytě:

- > byt 2+1, cca 55 m²
- > 1. patro
- > sklep, ko lárna
- > částečně vybavený
- > společná zahrada ve vnitrobloku

Vybavení:

- > nová kuchyňská linka se spotřebiči (sporák s plynovou varnou deskou, digestoř)
- > potravinová skříň
- > šatna
- > nově zrekonstruovaná koupelna s vanou
- > samostatné zrekonstruované WC

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > OC Atrium - 10 minut chůze
- > restaurace - 3 minuty chůze
- > zastávka autobusu - 6 minut chůze
- > potraviny - 3 minuty chůze
- > kino - 5 minut chůze
- > MŠ - 4 minuty chůze

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 14.900 Kč
 - > měsíční poplatky: voda, teplo, el. energie spol. prostorů, úklid, STA: 3.532 Kč /os
 - > elektřina: 800 Kč
 - > plyn : 300 Kč
 - > vratná jistota: 30.000 Kč
 - > provize zprostředkovatele: 18.000 Kč
-



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail: martina@reality-vasatova.cz