

Prodej pozemku pro stavbu RD s projektem, Zlín - Příluky

Štákovy Paseky, 76001, Zlín

Neuvedeno
za nemovitost

cena k jednání

Celková podlahová plocha: 803 m²

POPIS NEMOVITOSTI: V oblíbené rekreační lokalitě Štákovy Paseky ve Zlíně – Přílukách se nachází stavební pozemek, který nabízí ideální kombinaci klidného prostředí, soukromí a výborné dostupnosti do města. Pozemek je určen k výstavbě a jeho velkou výhodou je platné stavební povolení a již zpracovaný projekt budoucí nemovitosti.

Projekt počítá s nemovitostí o podlahové ploše přibližně 83 m², doplněnou o balkon o velikosti cca 6 m² a sklepní prostory o výměře cca 21 m². Budoucí majitel tak získává nejen samotný pozemek, ale také konkrétní a již připravený stavební záměr, na který může plynule navázat. Díky platnému stavebnímu povolení si navíc výrazně zkrátí cestu k samotné realizaci a ušetří čas spojený s povolovacím procesem.

Na pozemku je k dispozici vlastní vrtání studna a zajištěno elektrické připojení 230 V i 400 V, což představuje významný benefit a usnadňuje budoucí realizaci stavby. Tyto připravené možnosti napojení spolu s projektovou dokumentací a platným stavebním povolením tvoří velmi zajímavý celek pro ty, kteří hledají místo, kde mohou začít stavět bez zdlouhavé přípravy od úplného začátku.

Okolní příroda vytváří příjemné prostředí pro odpočinek i aktivní trávení volného času. Ať už hledáte místo pro vlastní bydlení, rekreaci nebo zajímavou investici do budoucna, tato nabídka představuje jedinečnou příležitost spojit klid přírody, soukromí a komfortní dostupnost Zlína.

Na prohlídce Vám ráda představím nejen samotný pozemek, ale také projekt budoucí nemovitosti prostřednictvím virtuální prohlídky. Díky ní si snadno představíte, jak může Váš budoucí domov vypadat ještě před zahájením výstavby.



Vyřizuje

Denisa Minaschková

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail: minaschkova@damedomov.cz