

Pronájem bytu 3+kk, 77 m², Mariánské Lázně

Třebízského, Mariánské Lázně

14 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný cihlový byt o velikosti 3 + kk, nacházející se na ulici Třebízského v obci Mariánské Lázně, okres Cheb. Tento jednopodlažní byt se nachází v prvním patře třípodlažního objektu, což zajišťuje klidné a pohodlné bydlení. Celková plocha bytu činí 77 m², což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní život. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, která mu dodává moderní vzhled a potřebný komfort. Je částečně zařízený, takže si nový nájemník může snadno doplnit interiér dle vlastního vkusu. V obývací části bytu se nachází příjemné a prosvětlené prostředí, ideální pro odpočinek či rodinné chvíle.

K bytu náleží také dvě parkovací místa, což představuje významnou výhodu v této lokalitě. Několik dalších technických detailů zahrnuje používání elektrokotle pro topení, radiátory jako topná tělesa, bojler pro zajištění teplé vody, a připojení na kanalizaci a vodovod. Dopravní dostupnost je skvělá, byt je dobře napojen na vlakovou, autobusovou a silniční dopravu, což usnadňuje cestování do okolních měst a obcí. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí nájemné za první měsíc, kauce 14.000,- Kč a provize RK ve výši 14.000,- + DPH a 140,- Kč svoz komunálního odpadu, elektřina se přepisuje na nájemce. Tento byt je ideálním řešením pro ty, kteří hledají prostorné a moderní bydlení v atraktivní lokalitě s dostupností služeb a přírody. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Richard Kavina

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail: kavina@euoreality.info