

Pronájem bytu 1+1, 20,9 m², ul. Partyzánská, Plzeň Lobzy

14 000 Kč
za měsíc

Partyzánská, Plzeň 4, Plzeň

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Sháníte bydlení v klidné a příjemné části Plzně? Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 na adrese Partyzánská v městské čtvrti Lobzy, Plzeň Doubravka. Tato lokalita poskytuje skvělé spojení s centrem města, a přitom si zachovává klid a příjemnou atmosféru malého předměstí.

Díky své poloze na prvním patře je byt snadno přístupný i bez výtahu. Celková užitná plocha bytu je 20.9 m², což je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající kompaktní, ale pohodlné bydlení.

Interiér bytu je kompletně zařízený a skládá se z obývacího pokoje spojeného s ložnicí, samostatné kuchyně a koupelny s WC. Vybavení zahrnuje lednici, pračku, mikrovlnnou troubu, troubu a plynový sporák, pohovka s konferenčním stolem, velká postel, menší skříň v ložnici a vestavěná skříň na chodbě s botníkem. Byt je osvětlen východně orientovanými okny, které zajišťují dostatek denního světla.

Celkový nájem je stanoven na 14 000 Kč měsíčně a cena služeb je 2 500 Kč měsíčně/za osobu. Energie si nájemní převádí na sebe.

Oblast Lobzy, kde se nemovitost nachází, nabízí veškeré občanské vybavení od škol a školek, po zdravotnické zařízení, poštu, banky až po restaurace a obchody. Veškeré služby jsou tu na dosah ruky, což činí tuto lokalitu velmi praktickou pro každodenní život.

K dispozici jsou veřejné parkovací pruhy, takže parkování pro obyvatele a návštěvníky není problém. Přestože byt není vybaven atypickými bezpečnostními prvky, oblast je považována za klidnou a bezpečnou.

Případní zájemci by měli mít na paměti, že je požadována kauce ve výši 28 000 Kč, celkově i za první nájem a služby to dělá 44 500 Kč.

Pokud hledáte cenově dostupné bydlení v Plzni s veškerým potřebným vybavením a v klidné lokalitě, tento byt na Partyzánské představuje ideální volbu pro vás. Díky svému zařízení a dobré lokalitě poskytuje komfortní bydlení pro jednotlivce nebo pár. Nečekejte dlouho, tato nabídka může být brzy pryč!



Vyřizuje

Tomáš Glück

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 725 335 970

E-mail: tomas.gluck@century21.cz