

## Pronájem pěkného bytu 3+1 s lodžii na ulici Kubišova v Třebíči

**16 000 Kč**  
za měsíc

Kubišova, Třebíč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu velmi pěkný světlý byt o podlahové ploše 72,6 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví s lodžii na ulici Kubišova v Třebíči. Byt o dispozici 3+1 se nachází v 6. patře bytového domu s výtahem.

Vytápění a teplá voda jsou zajištěny dálkově.

Byt je připraven k nastěhování od 1.8.2026. Vybavení, které je součástí pronájmu bytu - obývací stěna, sedací souprava, kuchyňská linka, plynový sporák, lednička, mikrovlnná trouba, myčka, pračka, stůl a 4 židle, dvě vestavné skříně, poschodová postel, komoda a manželská postel v ložnici.

Celkové náklady na bydlení jsou zde následující:

- Nájemné: 16.000 Kč/měsíc
- Zálohy na energie: 5.500 Kč/měsíc
- Vratná kauce: 21.500 Kč
- Provize RK vč. DPH: 21.500 Kč

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Lucie Melicharová**

**GSM:** +420731508278

**E-mail:** [lucie.melicharova@re-max.cz](mailto:lucie.melicharova@re-max.cz)