

Prodej, byty/3+kk, 69 m², Těšínská, Předměstí, 74601 Opava (nečleněná část města) [ID 87939]

4 990 000 Kč
za nemovitost

Těšínská, Opava (nečleněná část města), Opava

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Stačí se jen nastěhovat.

Tento byt prošel kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí a čeká na svého prvního majitele. Pokud hledáte moderní bydlení bez dalších investic, které nabízí klid, komfort a zároveň skvělou dostupnost centra města, právě jste ho našli. Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 69 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt prošel kompletní a nadstandardní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitní materiály, moderní technologie a komfortní bydlení.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, indukční varnou deskou, digestoří, troubou a mikrovlnnou troubou, takže nabízí plně vybavený prostor pro každodenní využití.

Příjemný tepelný komfort zajišťuje podlahové vytápění pomocí topných fólií. V každé místnosti je instalován samostatný termostat, který umožňuje individuální regulaci teploty. Vytápění lze pohodlně ovládat také prostřednictvím Wi-Fi. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler.

Součástí bytu je také praktická komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží velký sklep.

Velkou předností je orientace všech obytných místností do klidné zahrady, která zajišťuje příjemné bydlení i přes výbornou dostupnost centra města. Zahradu mohou obyvatelé domu využívat k odpočinku a také je zde možnost parkování.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte naši zákaznickou linku.

Rádi vám také pomůžeme s řešením financování nákupu této nemovitosti, financím se věnujeme již téměř 30 let.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz