

Pronájem bytu 1+kk, Na Průhonu, Plzeň Skvrňany

15 100 Kč
za měsíc

Na Průhonu, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu elegantní a moderní bytovou jednotku 1+kk o celkové užitné ploše 39,4 m², která se nachází v oblasti Skvrňany, v ulici Na Průhonu, Plzeň. Tento byt je situován v prvním patře novostavby z roku 2026, která disponuje výtahem, a je skvělou volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s dobrou dostupností do centra města.

Interiér bytu je částečně vybavený a skládá se z praktické kuchyňské linky vybavené moderními spotřebiči - ledničkou s mrazákem, mikrovlnnou troubou, myčkou, elektrickým sporákem a digestoří. Obývací prostor nabízí dostatek místa pro relaxaci i práci. K bytu dále patří balkón o rozloze 4,37 m², což přidává další prostor pro odpočinek na čerstvém vzduchu s výhledem po okolí.

K dispozici je také sklep o rozloze 2 m², který poskytuje přídatný úložný prostor. Byt má nově vybudovanou koupelnu s moderním sanitárním zařízením. Dům je situován ve vyhledávané lokalitě s vynikající občanskou vybaveností - v blízkosti najdete školy, školky, obchody, restaurace, lékařské služby a další.

Pro motoristy je k dispozici jedno parkovací místo přidělené k bytu. Dopravní dostupnost celého okolí je výborná díky blízkosti první třídy silnic a městské dopravě, takže se rychle a pohodlně dostanete kdekoliv potřebujete.

Byt je volný ihned a je možné ho začít používat - ideální řešení pro jednotlivce nebo mladý pár, který hledá stylové a pohodlné bydlení. Měsíční nájemné činí 15 100 Kč s službami a poplatky ve výši 1 500 Kč. Kauce ve výši 30 000 Kč je požadována jako jistota pro majitele. Energie si nájemníky převádí na sebe.

Pokud hledáte moderní a bezproblémové bydlení v Plzni, tento byt by mohl být vaším ideálním novým domovem. Užijte si pohodlí a styl, jaký vám tento byt nabízí, a to vše v dynamické a rozvíjející se části Plzně.



Vyřizuje

Tomáš Gluck

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 725 335 970

E-mail: tomas.gluck@century21.cz