

Prodej prostorného družstevního bytu 3+kk s lodžii, 65,9 m², Varnsdorf - ul. Karlova

2 580 000 Kč
za nemovitost

Karlova, 40747, Varnsdorf

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a prostorný družstevní byt o dispozici 3+kk s lodžii a celkové výměře 65,9 m², včetně sklepní kóje. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu bez výtahu v ulici Karlova ve Varnsdorfu.

Bytový dům prošel revitalizací a je ve velmi dobrém technickém stavu.

Dispozice bytu:

- prostorná vstupní chodba,
- obývací pokoj s kuchyňským koutem,
- dvě neprůchozí ložnice,
- velká koupelna,
- samostatné WC,
- lodžie,
- sklepní kóje.

Mezi hlavní přednosti bytu patří nízké měsíční náklady na bydlení, prostorná koupelna s vanou i sprchovým koutem, silnější elektrický jistič, praktická dispozice a příjemná lokalita vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, zdravotnická zařízení, obchody, restaurace, dětská hřiště i zastávky městské autobusové dopravy. Vše potřebné máte v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Pokud hledáte prostorný byt v klidné lokalitě s výbornou dostupností služeb, je tato nabídka ideální volbou. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na setkání s Vámi.



Vyřizuje

Gabriela Hejduková

Tel.: 739 258 065

GSM: +420 739 626 944

E-mail: gabriela.hejdukova@vdfreality.cz