

Pronájem rodinného domu 80 m², Konice

Hřbitovní, 79852, Konice

12 800 Kč

za měsíc

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	400 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem rodinného domu, nebo prodej na splátky na adrese 798 52 Konice, Hřbitovní 22, okres Prostějov.

Celková plocha pozemků 1.902 m², zastavěná plocha a nádvoří 353 m². Dům je rozdělený na dvě samostatné části, každá s vlastním vchodem ze dvora.

Část vlevo při pohledu z ulice je zrekonstruovaná včetně nových oken a zatím je v užívání (v přízemí jeden pokoj, kuchyň, WC, koupelna, nahoře 4 pokoje; 5+1). Z důvodu zachování soukromí informace k této části poskytneme individuálně. Možnost budoucího užívání této jednotky k jednání.

Část vpravo při pohledu z ulice je v původním stavu a k dispozici k okamžitému užívání (v přízemí kuchyň, WC, koupelna, na patře 3 pokoje a další WC; 3+1). Na půdě je možno dobudovat další pokoje, nebo další podkrovní bytovou jednotku. Pouze z této části domu jsou zde zveřejněny fotografie.

Základní škola, gymnázium, obchody, poliklinika, pošta, městský úřad, sportovní centrum apod. - vše v docházkové vzdálenosti.

a) Přijímáme nabídky na koupi jak na celek s oběma bytovými jednotkami, tak i na podíl poloviny. Vybereme zájemce s nejzajímavější nabídkou.

b) Prodej na splátky části vpravo: 12.800,-Kč podnájemné měsíčně + postupné úhrady budoucí kupní ceny dle možností kupujícího, minimální záloha pro uzavření budoucí smlouvy kupní 200.000,-Kč. Jsme ochotni se přizpůsobit a souhlasíme i s dlouhodobým splátkovým kalendářem.

c) Podnájem části vpravo: 12.800,-Kč podnájemné měsíčně + 25.600,-Kč kauce + 10.000,-Kč provize. Energie a veškerou spotřebu si hradí podnájemníci sami, souhlas s nahlášením trvalého bydliště a přepisem energií je samozřejmostí. V nemovitosti i na zahradě je možno mít domácí zvířata.



Vyřizuje

Michal Vošahlík**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 720 621 902**E-mail:** michal.vosahlik@kwcz.cz