

Prodej bytu 2+1 s lodžií 63 m²-Lidické náměstí, Jičíně.

5 099 000 Kč
za nemovitost

Lidické náměstí, Jičín

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+1 s lodžií o podlahové ploše 62,67 m² (celkem cca 66 m²), který se nachází v 8. patře panelového domu s novým výtahem na Lidickém náměstí v Jičíně.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený, v dobrém stavu, částečně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj o výměře 20,53 m², ložnice o velikosti 18,25 m², kuchyň 12,30 m², dále předsín 8,11 m², koupelna 2,56 m² a samostatné WC o výměře 0,92 m². Součástí bytu je také lodžie s krásným výhledem do okolí a zděný sklep o výměře 3 m² umístěný v suterénu domu, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Díky umístění bytu v nejvyšším podlaží si užijete dostatek denního světla i příjemné soukromí.

Dům prošel revitalizací – je zateplený, má plastová okna, nové stoupačky a nový výtah.

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, lékaři, restaurace, sportoviště i zastávky MHD, vše v docházkové vzdálenosti.

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investice. V případě koupě za účelem pronájmu vám zdarma zajistíme prověřeného nájemníka, kterého ověříme v registrech dlužníků a dalších dostupných databázích.

Samozřejmostí je kompletní právní servis, advokátní úschova kupní ceny, prepis energií i zajištění výhodného hypotečního financování podle aktuální nabídky bank.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat Reality Ortová na níže uvedeném telefonním čísle.



Vyřizuje

Martina Ortová

Tel.: 775 288 775

GSM: 777352756

E-mail: info@realityortova.cz