

Pronájem byt 4+1, 95[□]

Slovanské údolí, 31800, Plzeň 3, Plzeň

27 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	107 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	12 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V městské části Plzně Skvrňany pronajmeme velký byt 4+1 s velkým balkonem o celkové výměře 107m². V současné době byl využíván jako kancelář. Nachází se v prvním nadzemním podlaží vily, která je obklopena zahradou. Součástí pozemku je vlastní parkovací plocha pro 5 aut. Byt má 4 místnosti o velikostech 13m², 24m², 20m², 12,5m², kuchyňku 7m², koupelnu 3,6m², 2 WC a dvě předsíně 5,5 a 6m², každá má vlastní vchod z hlavní chodby. Z největší místnosti umístěné uprostřed bytu je vstup na balkon o velikosti 12m². Dvě místnosti jsou průchozí. Podlahy v místnostech jsou kryty koberci, plovoucí podlahou nebo linem, sociální zařízení a chodby mají dlažbu. Okna jsou plastová, mají žaluzie. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny plynovým kotlem. Dům je napojen na pult centrální ochrany, každé patro má vlastní zabezpečení. Nájemné ve výši 27 000,- Kč vč. DPH zahrnuje i služby spojené s užíváním prostor (elektřina, plyn, voda, svoz odpadu, internet, parkování). Vyúčtování služeb se neprovádí. Kauce je požadována ve výši dvou měsíčních plateb. Provize 27 000 Kč vč. DPH. K dispozici ihned nebo dle dohody. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118795.



Vyřizuje

Alena Osladilová

Tel.: 776 663 910

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz