

**Pronájem, byt 2+1, Za Nádražím, Český Krumlov**

Za Nádražím, 38101, Český Krumlov

**13 000 Kč**

za měsíc

+popl. 2000

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+1 bez balkonu, 60 m<sup>2</sup>, ve třetím patře osmi patrového panelového domu s výtahem, ul. Za Nádražím, Český Krumlov.

Jedná se o čerstvě vymalovaný byt v původním stavu, který sestává z chodby, na které je komora a vestavěná skříň, kuchyně s jídelním koutem, koupelny s vanou a umyvadlem, samostatného WC a z obýváku o cca 20,5 m<sup>2</sup> a ložnice o cca 16,5 m<sup>2</sup>. Součástí nabídky je též sklepní kóje v přízemí a možnost využívat společné prostory v domě, jako je třeba sušárna.

Dům je klidný, udržovaný a po revitalizaci.

Platba nájemného ve výši 15.000,-, včetně záloh 2.000,- na topení, vodu a TUV v měsíci předchozím. Elektřina bude poskytována na základě samostatné smlouvy nájemníka s dodavatelem (E.ON). Kauce 20.000,-, odměna RK z zprostředkování příležitosti uzavřít Smlouvu o nájmu 15.000,-. Volné po dohodě. Ev. číslo: 656853.



Vyřizuje

**Jiří Kejšar****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 608 115 501**E-mail:** [kejsar@dumrealit.cz](mailto:kejsar@dumrealit.cz)