

**Pronájem bytu 2kk, ul. F. L. Čelakovského, Most,  
40 m<sup>2</sup>****8 500 Kč**  
za měsíc

F. L. Čelakovského, 43401, Most

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt 2kk, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 40 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka se nachází ve 3. NP panelového domu, který stojí v klidné části města Most, v ulici F. L. Čelakovského. Dům je revitalizován - plastová okna, fasáda včetně zateplení, střecha, vstupní prostory, výtah dle norem EU.

Byt je po úpravách - vyměněná kuchyňská linka, v kuchyňském koutě a v chodbě je položena keramická dlažba, v pokojích je krytina, zděná koupelna (rohová vana, keramický obklad a dlažba - vyhřívaná podlaha), v chodbě je vestavěná skříň.

Volný hned.

Součástí bytu je komora na chodbě.

Nájemné činí 8.500,- Kč + služby 2.100,- Kč/1 osoba + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 8.600,- Kč. Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, potraviny, parkoviště, MHD.

Pan majitel požaduje pracovní smlouvu a čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolvenční.



Vyřizuje

**Jindřiška Wildumetzová****Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:** [j.wildumetzova@molikreality.cz](mailto:j.wildumetzova@molikreality.cz)