

**Pronájem, byty/2+kk, 56.1 m², Pallova 2813/24,
Východní Předměstí, 30100 Plzeň 3 [ID 87766]****19 900 Kč**
za měsíc

Pallova, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56.1 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme moderní byt 2+kk s balkonem, vnitřním parkovacím stáním a sklepní kójí v Rezidenci Mlýnská strouha, ulice Pallova v Plzni. Nastěhování je možné od 1. 8. 2026.

Byt má prakticky řešenou dispozici – obývací pokoj s kuchyňským koutem, prostor pro ložnici, koupelnu s WC, chodbu a balkon. V chodbě je velká vestavěná posuvná šatní skříň od truhláře včetně věšáku a botníku. Vybavení bytu dle fotografií mohou majitelé ponechat po domluvě podle potřeb budoucího nájemníka.

Dům je energeticky úsporný, vytápění i ohřev vody jsou řešeny centrálně. Nájemné činí 19 900 Kč měsíčně, parkovací stání 1 000 Kč a služby 2 000 Kč. Jistota je ve výši jednoho nájmu, energie a internet si nájemník řeší samostatně.

Byt spojuje výhody bydlení v samotném centru Plzně s klidným prostředím rezidence u Mlýnské strouhy. Díky tomu je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí mít kavárny, restaurace, obchody i služby pár kroků od domu, ale doma si užít klidné a pohodlné bydlení.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz