

PRODEJ - byt 2+1 Na Štěpnici v Ústí nad Orlicí

Na Štěpnici, Ústí nad Orlicí

3 195 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v Ústí nad Orlicí!

Hledáte klidné bydlení s dobrou dostupností a příjemnou atmosférou a bez nutnosti dalších investic? Pokud ano, tak jste ho právě našli.

Tento byt 2+1 v oblíbené lokalitě horního sídliště v Ústí nad Orlicí, je nyní na prodej a může se stát jak Vaším novým domovem, tak i ideální a výnosnou investicí!

Jaká je dispozice?

- prostorný obývací pokoj
- kuchyň s jídelním koutem
- ložnice
- koupelna s toaletou
- předsíň
- sklep

Pár technických údajů?

- podlahová plocha 48 m²
- po částečné rekonstrukci
- dálkové vytápění a ohřev vody
- bez nutnosti dalších investic

Pro koho je byt určen?

- pro jednotlivce, pár či menší rodinu
- pro ty z Vás, kteří hledají pohodlné bydlení bez starostí v hezkém prostředí
- pro všechny, co hledají ideální investiční byt

O jakou se jedná lokalitu?

- sídliště v Ústí nad Orlicí nabízí klidné a bezpečné prostředí
- v pěší vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost: obchody, školy, školky, lékaři
- dobrá dopravní dostupnost nejen do centra města
- linky MHD

- ideální místo pro ty, kdo chtějí bydlet v klidu, ale s veškerým komfortem města na dosah

Pospěšte si s domluvením termínu prohlídky a přijďte se podívat osobně.
Těším se na Vás!

Poznámka:

- uvedené výměry jsou pouze orientační
 - v případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií
 - veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku
-



Vyřizuje

Ondřej Kolář

Tel.: +420 736 414 564

GSM: +420 792 409 409

E-mail: prohlidky@vasrealitak.cz