

Pronájem bytu 5+1, ul. Masarykova, Brno-střed

Masarykova, Brno-střed, Brno

27 625 Kč

za měsíc

provize RK 1x nájemné

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	140 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 5+1 o celkové rozloze 140 m², ve 3. patře domu na rohu ulic Masarykova Zelný trh v historickém centru Brna.

V bytě byla před nedávnem nově instalovaná kuchyňská linka včetně spotřebičů a nově kompletně zrekonstruovaná koupelna. Jedna místnost WC je v bytě a další místnost WC je naproti bytu. V bytě je dále plynový kotel k vytápění a elektrický ohřívač vody.

Povinností nájemce je uzavřít si smlouvu s dodavatelem el. energie a smlouvu s dodavatelem plynu k zajištění dodávek těchto energií, tzn. tyto energie přepsat z původního nájemce na nového. Byt bude volný od 1.9.2026.

Měsíční nájemné 27.625,- Kč, měsíční zálohy za služby a energie (vyjma el. energie a plynu) 550,- Kč/měsíc/osoba. Provize RK 1x měsíční nájemné + DPH.

Ve věci prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Barbora Kabátníková

Tel.: 723 939 930

GSM: +420608578045

E-mail: kabatnikova@servio.cz