

**PRODEJ - chata na Mandlu v Řetové**

Řetová

1 495 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	26 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	364 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v Řetové!

Hledáte místo, kde si odpočinete od každodenního shonu a budete si moci naplno užívat klid i přírodu? Právě tahle útulná a velmi dobře udržovaná chata v oblíbené chatové oblasti na Mandlu s prostornou zahradou může být tím pravým místem.

Jaká je dispozice?

- 1. PP - sklep
- 1. NP - obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, zádveří a toaleta
- 2. NP - podkrovní ložnice

Pár technických údajů?

- užitná plocha: 40 m²
- plocha pozemku: 364 m²
- sítě: elektřina, voda
- odpad sveden do trativodu
- teplá voda zavedena do kuchyňského dřezu
- venkovní sprcha na zahradě
- vytápění krbovými kamny
- velmi hezky udržovaný stav
- příjemná terasa navazující na obytnou část chaty

Pro koho je nemovitost určena?

- pro ty, kteří hledají místo k odpočinku a únik od každodenního shonu
- pro páry i menší rodiny hledající víkendové zázemí
- pro všechny, kteří ocení útulnou chatu připravenou k okamžitému využívání
- pro každého, kdo ocení krásně udržovanou zahradu

O jakou se jedná lokalitu?

Obec Řetová se nachází nedaleko České Třebové a je oblíbená především pro své krásné okolí a klidnou atmosféru. V okolí najdete množství lesů, turistických tras i cyklostezek, díky kterým si zde přijdou na své milovníci aktivního odpočinku i pohodových víkendů v přírodě.

Domluvte si prohlídku ještě dnes a přijďte si osobně prohlédnout místo, kde můžete trávit příjemné chvíle s rodinou i přáteli. Těším se na vás.

Poznámka:

- uvedené výměry jsou pouze orientační
 - v případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií
 - veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku
-



Vyřizuje

Ondřej Kolář

Tel.: +420 736 414 564

GSM: +420 792 409 409

E-mail: prohlidky@vasrealitak.cz