

Pronájem moderního bytu 1+kk s terasou, sklepem a parkovacím stáním

15 000 Kč
za měsíc

Lipenská, České Budějovice

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardní byt o dispozici 1+kk v novostavbě bytového domu v atraktivní a klidné lokalitě Českých Budějovic - ulice Lipenská, městská část České Budějovice 3. Byt se nachází v moderním bytovém domě a nabízí komfortní a funkční uspořádání. Celková obytná plocha je promyšleně řešena a doplněna o prostornou terasu orientovanou do klidného vnitrobloku, ideální pro relaxaci a soukromí. K bytu náleží sklep a vlastní parkovací stání přímo v domě. Hlavní výhody:

- dispozice 1+kk - 54,75 m², ideální pro pár, nebo náročné jednotlivce
- terasa do vnitrobloku - 17,6 m²
- plně vybavená kuch. linka, kvalitní provedení • sprchový kout
- sklepní prostor v ceně - 3,5 m²
- parkovací stání v ceně
- výborná dostupnost MHD i občanské vybavenosti

Náklady:

- měsíční nájemné: 15.000 Kč
- zálohy na služby a energie: 3.000 Kč
- parkovací stání č 3 - 0 Kč / měsíc
- vratná jistina 2 x nájemné
- odměna pro RK 1 x nájemné + DPH.

Byt je k nastěhování dle dohody. Preferujeme nekuřáky a zájemce bez domácích mazlíčků. Pro více informací nebo domluvení prohlídky, nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Václav Vacek

Tel.: 733 785 785

GSM: +420774203272

E-mail: vaclav.vacek@re-max.cz