

**Prodej bytu 2+1, ul. Bezručova, Nový Jičín**

Bezručova, Nový Jičín

**3 380 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BO! Reality Vám nabízí k prodeji byt na Bezručově ulici v Novém Jičíně, který se nachází v 3. patře, 4. patrové zateplené budovy.

Byt je po částečné rekonstrukci, která proběhla před pár lety v koupelně a kuchyni. V celém bytě je elektřina v mědi. Byt má okna na 2 světové strany, přičemž obývací pokoj má krásnou prostornou a zasklenou lodžii, která je orientovaná do parku/dvoru a je ideální pro ranní kávičku nebo načerpání energie pro celý den. Kuchyň má zánovně kuchyňskou linku a prodává se včetně spotřebičů jako jsou myčka, trouba, varná deska a lednice. Co se týče podlah, tak v pokojích je položen koberec a na chodbě a v kuchyni a je použité lino. Prostorná vstupní chodba nabízí možnost dostavení šatníku nebo šatní vestavěné skříně.

Výhodou tohoto bytu je lokalita, protože se nachází v pěší vzdálenosti od centra cca 5 minut, ale zároveň máte klid od rušných ulic města.

Vchod prošel rekonstrukcí, budova je zateplená a má plastová okna, společné prostory jsou čisté a udržované.

Ráda s Vámi proberu další informace na osobní prohlídce. S financováním Vám pomůže náš finanční specialista.



Vyřizuje

**Simona Laryšová****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)