

## Pronájem bytu v centru Vsetína

Na Plavisku, Vsetín

**13 400 Kč**

za měsíc

+ energie (elektřina a plyn  
1.500 Kč)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk s balkonem, situovaný v centru Vsetíně, ulice Na Plavisku.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového domu a jeho podlahová plocha činí 45 m<sup>2</sup>.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí. K dispozici je nová kuchyňská linka, zrekonstruovaná koupelna a samostatné WC, nové podlahy v kuchyňské části a celkově příjemný, udržovaný stav připravený k nastěhování.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Byt se nachází v bezprostřední blízkosti centra města, přitom jen pár kroků od městského parku, který nabízí příjemné místo pro odpočinek i procházky.

V docházkové vzdálenosti naleznete kompletní občanskou vybavenost - obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i další služby. Výbornou dostupnost zajišťuje také autobusové i vlakové nádraží.

Součástí pronájmu je možnost využití rezidenční parkovací karty pro jedno osobní vozidlo.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20.000 Kč a hledá slušné, spolehlivé a řádně platící nájemce.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.  
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Bc. Martin Valigura****GSM:** +420602161719**E-mail:** [martin.valigura@re-max.cz](mailto:martin.valigura@re-max.cz)