

## Pronájem prostorného bytu 2+1 v centru Karlových Varů

**15 000 Kč**  
za měsíc

Tržiště, Karlovy Vary

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 2+1 situovaný v samotném historickém centru Karlových Varů, přímo v pěší zóně. Jen několik minut chůze od domu se nacházejí proslulé lázeňské kolonády, léčivé prameny, restaurace, kavárny i veškerá občanská vybavenost.

Byt disponuje dvěma samostatnými neprůchozími pokoji, prostornou kuchyní a vysokými stropy, které interiéru dodávají vzdušnost, eleganci a příjemnou atmosféru. Dispozice je ideální pro jednotlivce, pár i menší rodinu, kteří hledají komfortní bydlení v atraktivní lokalitě.

Měsíční nájemné: 15.000,- Kč

Zálohy na služby, včetně elektřiny: 7.000,- Kč

Vratná kauce: 20.000,- Kč

Hledáte-li bydlení na výjimečné adrese v srdci lázeňského města, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme termín osobní prohlídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Alexandr Mizjuk**

**GSM:** +420776395579

**E-mail:** [alexandr.mizjuk@re-max.cz](mailto:alexandr.mizjuk@re-max.cz)