

**Pronájem bytu 3+kk 80m² v Přešticích okr.
Plzeň-jih**

Hlávkova, Přeštice

15 000 Kč

za měsíc

2000,- otop, 700,-
voda, 1200,- el., 200,-
odpady

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	30 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 3+kk, 80 m², situovaný v atraktivní a rušné části Přeštic, pouhých 200 m od centra. Byt prošel novou rekonstrukcí a je částečně vybavený.

Interiér bytu zahrnuje moderně zařízenou kuchyň s kuchyňskou linkou, digestoří, elektrickým sporákem a troubou, která je průchozí do prostorného obývacího pokoje. Z obývacího pokoje vede chodba do útulné ložnice, koupelny se sprchovým koutem a na samostatné WC. Vstupní chodba s botníkem je sdílena s dalším bytem (v domě jsou pouze 2 byty)

Součástí bytu je i sklep o ploše 60 m², kde se nachází automatický kotel na uhlí, který zajišťuje nízké náklady na vytápění a ohřev vody do elektrického bojleru (možnost topit také plynem). K dispozici máte také menší garáž na osobní automobil (používaná jako sklad) a zahradu se sušákem na prádlo! Parkování je zajištěno před domem, možné i na placeném parkování za 4000,- Kč ročně.

Byt je ihned k nastěhování a je vhodný maximálně pro 4 osoby. Veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol a dopravy (autobus, vlak), je v docházkové vzdálenosti, což činí tento byt ideálním místem pro bydlení. Nájemné činí 15000,-Kč/měs.+zálohy na el., otop, odpad a vodu cca 4000,-Kč/měs. Pro další informace nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat našeho specialistu.



Vyřizuje

František Bouda**Tel.:** 602 624 720**GSM:** 602 624 720**E-mail:** frantisek.bouda@rkfinpos.cz