



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79190

Praha 7, moderní zařízený byt 3+kk s balkonem a parkováním v komplexu Prague Marina, Holešovice

V přístavu, Praha 7, Praha

45 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.500,- Kč +
elektrina dle spotřeby

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný světlý plně zařízený byt 3+kk (98 m²) s terasou ve 3. nadzemním podlaží velmi zdařilého developerského projektu Prague Marina, v perfektně dostupné lokalitě - ulice V Přístavu, Praha 7 - Holešovice.

Byt sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným americkou lednicí s mrazákem, varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou. Dále dvou samostatných ložnic, koupelny se sprchovým koutem, vanou a toaletou, samostatnou toaletou, technické místnosti s pračkou a předsíně. Na podlaze jsou dlažba a dřevěné podlahy. Byt disponuje terasou přístupnou z obývacího pokoje s příjemným výhledem na Vltavu a balkonem přístupného z ložnic. K dispozici je také garážové stání v podzemních garážích. Byt je vybaven nábytkem tak jako na fotografiích.

Holešovice jsou vyhledávanou a rychle se rozvíjející lokalitou. Je zde bohatý výběr aktivit k trávení volného času. Restaurace, kavárny či nákupní příležitosti jsou všude v okolí. Byt je situován v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností - stanice metra „Nádraží Holešovice“ je cca 4 min. busem od domu, tramvajová zastávka „Ortenovo náměstí“ a „Maniny“ v pěší dostupnosti, cca 12 minut jízdy autem do centra města. Komplex Prague Marina s 24/7 recepcí a ostrahou nabízí svým rezidentům například službu odebírání pošty a zásilek a další služby.

V případě dalších dotazů či zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Mgr. Zbyněk Vařeka

Tel.: 777 667 277

GSM: +420 775 995 021

E-mail: zbynek.vareka@homesweethome.cz