

Unikátní a reprezentativní vila s vlastním rybníkem

K Dubovému mlýnu, 16400, Praha 6, Praha

180 000 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	719 m ²
Užitná plocha:	719 m ²	Plocha parcely:	4308 m ²
Plocha zahrady:	2960 m ²	Ostatní:	Bazén; Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu Vám přinášíme unikátní a reprezentativní vilu s vlastním rybníkem v prestižní lokalitě Šáreckého údolí. Vila Vás uchvátí hned při vstupu na udržovanou zahradu s rybníkem a posezením.

Přízemí se skládá z pěti samostatných ložnic, kuchyně, dvou koupelen, dvou technických místností. Při vstupu do vily naleznete krásné původní dřevěné parkety a designový prostor jídelny s obývacím pokojem.

První patro Vás nadchne svým reprezentativním prostorem s krbem, terasou a barem. Dále zde je prostorná ložnice s šatnou, koupelnou, hostovským pokojem a dvěma dalšími samostatnými ložnicemi.

V suterénu se nachází bazén s výřivkou, saunou, prostornou místností a garáží. Tato nemovitost nabízí klid, prestiž a unikátnost.

Domovní poplatky ve výši 10 000 Kč. Energie se přepisují na nájemce.



Vyřizuje

Ondřej Benc**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 560 861**E-mail:** ondrej.benc@engelvoelkers.com