

Pronájem kancelářských prostor (12 m² až 72 m²), Ústí nad Labem

3 000 Kč
za měsíc

Havířská, 0, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	12 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Plocha kanceláří:	12 m ²
Druh prostor:	Kanceláře	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jednotlivé kancelářské prostory v ulici Havířská, Ústí nad Labem. K dispozici je celkem 6 kanceláří (umístěných v řadě vedle sebe), které lze pronajmout jednotlivě, nebo jako celý komplet pro jednu firmu.

Dispozice a možnosti pronájmu:

5× samostatná menší kancelář: výměra cca 12 m²

1× větší dvojkancelář: spojený prostor (ekvivalent dvou menších kanceláří)

Možnost pronájmu od jedné místnosti až po všech 6 kanceláří současně.

Poznámka: Na stejné adrese je možné pronajmout i další kancelářské zázemí a venkovní plochu cca 4.000 m².

Zázemí a parkování:

Parkování: přímo na pozemku před budovou.

Sociální zařízení: sdílené toalety na patře.

Finanční podmínky:

Menší kancelář (12 m²):

Měsíční nájemné: 3 000 Kč + DPH

Vratná kauce: bez kauce

Provize RK: 3 000 Kč + DPH

Větší dvojkancelář:

Měsíční nájemné: 6 000 Kč + DPH

Vratná kauce: bez kauce

Provize RK: 6 000 Kč + DPH

Při pronájmu více kanceláří: Finanční podmínky (nájemné i provize RK) budou řešeny jako součet za každou pronajatou kancelář.

Kanceláře jsou volné, ihned k dispozici.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ondřej Kulovaný

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 607 109 469

E-mail: ondrej.kulovany@century21.cz