



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00286

Pronájem bytu 2+kk o velikosti 43 m2 ve Cvikově.

47154, Cvikov II, Cvikov

9 700 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a
elektrina, + vratná kauce,
+ provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 2+kk ve Cvikově. Byt o výměře 43 m² se nachází v 5. patře zatepleného panelového domu s výtahem. Plastová okna, zděné jádro, nová kuchyňská linka se sporákem. K bytu náleží sklepní kóje a společná sušárna a kočárkárna.

Nájemné včetně poplatků činí 14.500 Kč. (teplá a studená voda, vytápění, osvětlení a úklid spol. prostor).

Vratná kauce je 20.000 Kč.

Provize RK ve výši 14.500 Kč včetně DPH 21%.

Elektrinu si přihlásí nájemník na sebe sám.

Volný od 01.09.2026.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Doporučuji prohlídku.

Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl majitelem dodán platný PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem dočasně do jeho předložení zařazena do energetické třídy G.



Vyřizuje

Marcela Holubovská

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 773 776 691

E-mail: lilancz22@gmail.com