

Podnájem bytu 3+1 67 m² v Brně - Starý Lískovec

Vltavská, 62500, Brno-Starý Lískovec, Brno

27 990 Kč

za měsíc

+ 6 854 Kč zálohy na
energie a služby + vratná
kauce + provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu úžasný, částečně vybavený byt, ve kterém se potkává povedená rekonstrukce s příjemnou atmosférou!

Prostorné 3+1 s lodžii a sklepem, o velikosti 67 m² nabízí ideální zázemí pro krásné bydlení. Vítány jsou rodiny i páry. Byt je v prvním patře revitalizovaného domu v klidné části Brna, odkud to máte blízko do centra a přitom si můžete užívat pohodu klidného a tichého prostředí. V bytě je mimořádně útulná, světlá, klidná atmosféra a příjemná energie.

Obývací pokoj s televizí zve k odpočinku na velké a pohodlné sedací soupravě. Zaujme vás i nenápadné stropní svítidlo, které je zde stmívací a měnící barvy, na dálkové ovládání. Z obývacího pokoje vyjdete na velkou prosklenou lodžii, který je útulně zařízený. Na obývací pokoj navazuje ložnice s manželskou postelí a velkou vestavěnou skříní. Druhá ložnice s 1,5 postelí funguje jako studentský pokoj, ale snadno se promění v pracovnu nebo dětský pokoj. Kuchyňská linka je vybavená úplně vším na co si vzpomenete - plynovým sporákem a myčkou, velkou vestavěnou lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou včetně plechů, výkonným odsavačem. Jídelní, stůl a židle vybízí k dlouhým snídaním i večerním debatám. Nad jídelním stolem je i malá televizní obrazovka.

V koupelně na vás čeká vana a pračka, toaleta stojí samostatně. V chodbě najdete dvě malé praktické komory, jedna z nich ukrývá i sušičku a malou ledničku. Velkým bonusem bytu je zasklená lodžie, odkud se otevírá klidný výhled do zeleně, a také sklep, který poskytne další úložný prostor.

Byt působí svěže, útulně a zároveň velmi prakticky. Stačí projít dveřmi a hned pocítíte, že tady se dá skutečně bydlet s radostí a láskou. Byt se nabízí do nájmu úplně poprvé!

BYT JE K DISPOZICI od 1.9.2026

- Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích.

V případě zájmu o prohlídky nás kontaktujte na uvedeném telefonním čísle nebo prostřednictvím e-mailu.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovaný Nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Miroslav Štipák

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 392 962

E-mail: miroslav.stipak@vitom.cz