

Pronájem bytu 2+1, Přerov, ul. Dr. Skaláka

Dr. Skaláka, 75002, Přerov

11 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby 2.000,-
Kč/měsíc plus elektřina

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně rekonstruovaný byt 2+1 se skvělým výhledem v centru Přerova. Byt s nadčasově a vkusně řešenou rekonstrukcí o ploše 43,4 m² je situován v 8. NP panelového domu s výtahem na ul. Dr. Skaláka.

V bytě praktická kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, myčka, lednice, digestoř), pračkou a lednicí, v koupelně sprchový kout, umyvadlo, WC, obývací pokoj průchozí do ložnice, v předsíni vestavěná skříň. Orientace bytu J-V.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, kromě originální kuchyně a vkusné koupelny jsou nové i podlahy, veškeré rozvody, omítky či podhledy.

Vytápění dálkové, poplatky za energie a služby (voda, teplo, výtah, úklid) ve výši 2.000,- Kč/měs. plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 19.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Atraktivní bydlení v samotném centru, v dosahu veškerá občanská vybavenost. Byt volný od 1. 8. 2026.



Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420 603 559 778**E-mail:** lenka.zapletalova@azuroreality.cz