

**Pronájem bytu 3+1/L/S, 70 m², Praha 4 - Háje,
Konstantinova**

Konstantinova, 14900, Praha 11, Praha

26 000 Kč

za měsíc

+ 7.000,- Kč poplatky
včetně elektřiny

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	kuchyňská linka, lednice, elektrická trouba, postel, skříň
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu 3+1/L/S o výměře 70 m² v ulici Konstantinova, Praha 4 - Háje.

Byt se nachází ve 3. patře (4. NP) udržovaného panelového domu s novým výtahem. Dům je zateplen, má plastová okna a je průběžně udržovaný. Dispozice 3+1 nabízí tři neprůchozí pokoje, což je vhodné pro spolubydlení i studenty. Součástí bytu je samostatná kuchyně s oknem a kuchyňskou linkou vybavenou lednicí. K dispozici je koupelna s vanou, samostatné WC, lodžie a uzamykatelný sklep o velikosti cca 2 m². Byt je orientován na jih a sever a pronajímá se částečně zařízený.

V okolí domu se nachází dostatek zeleně. V docházkové vzdálenosti je Hostivařská přehrada s běžeckými a cyklostezkami i sportovišti. Veškerá občanská vybavenost je dostupná do 5 minut chůze - obchody, supermarket, obchodní centrum Háje, restaurace, kavárny, pošta i lékárna.

Stanice metra C - Háje je vzdálena přibližně 5 minut chůze, což zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy.

Byt je k dispozici od 17. 8. 2026.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.



Vyřizuje

Ing. Jaroslav Šesták

Tel.: +420 605 172 214

GSM: +420 605 172 214

E-mail: sestak@soccer-reality.cz