

## Pronájem bytu 1+kk 33 m2 Spojenců, Úpice

Spojenců, 54232, Úpice

**8 000 Kč**

za měsíc

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 33 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Doprava:</b>                  | silnice; autobus  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk, ul. Spojenců, klidná část Úpice

Nabízím k pronájmu byt 1+kk po kompletní rekonstrukci v klidné části města, ulice Spojenců. Byt je světlý, udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení.

Dům, ve kterém se byt nachází, prochází postupnými úpravami a zlepšováním.

Cena:

Čistý nájem: 8.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3.550 Kč (voda, elektřina, plyn)

Hlavní výhody:

byt po kompletní rekonstrukci

klidná lokalita

dobrá dostupnost služeb i centra města

postupně renovovaný dům

Při podpisu nájemní smlouvy hradí nájemce první nájem včetně záloh 11.550 Kč, vratnou kauci ve výši 16.000 Kč a odměnu realitní kanceláře 8.000 Kč.

Volné ihned.

V případě zájmu mě kontaktujte a domluvíme si prohlídku.



Vyřizuje

**Jiřina Dolejší**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)