

Exkluzivní klimatizovaný byt s terasou na Malé Straně

Újezd, 11800, Praha 1, Praha

28 000 Kč

za měsíc

Poplatky 4 000 Kč +
převod energií

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+kk s prostornou terasou ve 2. nadzemním podlaží v malebné části Malé Strany nedaleko vstupu do rozlehlého parku Petřín. Okna bytu jsou orientována do klidného vnitrobloku, takže je byt uchráněn od hluku z ulice. Byt disponuje elektrickými roletami i klimatizací. Při rekonstrukci bylo dbáno na zachování původního rázu bytu v kombinaci s moderními prvky.

Z prostorné vstupní haly s vestavěnými skříněmi vstupujete do plně vybavené kuchyně se všemi spotřebiči. Částečně otevřená kuchyně volně navazuje na obývací pokoj s jídelním koutem. Koupelna společně s toaletou. Ze samostatné ložnice vstupujete na prostornou terasu.

Podlahová krytina jsou parkety, okna jsou dřevěná.

Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu.
Provize realitní kanceláři 1 měsíční nájem + DPH.

Není určeno ke krátkodobým pronájmům.



Vyřizuje

Mgr. Mikuláš Hrubý

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 726 746

E-mail: mikulas.hruby@engelvoelkers.com