

**Světlý byt 1+1 po kompletní rekonstrukci, 29 m²,
5.p (6NP), Praha 6 - Bubeneč**

náměstí Interbrigády, 16000, Praha 6, Praha

15 990 Kč

za měsíc

elektroměr se hlásí na
nájemce, služby 2807 Kč /
osoba, 3400 Kč / 2 osoby

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem zrekonstruovaného, nezařízeného bytu v top stavu, 1+1 (29 m²), s okny do klidného vnitrobloku, volný od 9/2026 k nastěhování - dle dohody lze i dříve, např. polovina srpna. Byt je umístěn 5.patře (6NP) v cihlovém domě s novým výtahem a novou střechou, v atraktivní lokalitě Prahy 6 - Bubeneč na náměstí Interbrigády. Byt prošel celkovou rekonstrukcí v 6/2016 zahrnující novou kuch. linku se spotřebiči (sk. deska, digestoř, lednice s mrazákem, dřez, elektrická trouba, dále nová koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem, toaletou a přípojkou na pračku, nové parkety, okna, zásuvky, malby a štuky. Dispozice bytu tvoří: obývací pokoj (14 m²), samostatná kuchyně s jídelnou (6 m²), zděná koupelna (6 m²) s toaletou a předsíní. Byt je nezařízen. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Okna jsou orientovaná na sever, s výhledem na střechy protějších domů do vnitrobloku. Topení je ústřední, dálkové. Zálohy jsou plně zúčtovatelné. Parkování je možné na ulici u domu nebo lze pronajmout dvojgaráž 5 minut od domu. Majitel nabízí dlouhodobý pronájem, smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. Byt je určen k dlouhodobému pronájmu. Zvíře řešíme individuálně, trvalý pobyt ano. Elektroměr převede majitel na nájemníka (není v zálohách, hradí elektřinu přímo dodavateli dle spotřeby). V bytě je internet přes optiku. V místě jsou dostupné všechny běžné služby (obchod ve vedlejším domě), dopravní spojení do centra metrem ze stanice Dejvická (5 minut od domu). Ev. číslo: 656705.



Vyřizuje

Ing. Jiří Doskočil**Tel.:** 774 171 500**GSM:** 774 171 500**E-mail:** doskocil@dumrealit.cz