

## Moderní apartmán 2+kk s balkonem v atraktivní lokalitě Bečiči - jen pár minut od moře

**4 885 062 Kč**  
za nemovitost

Budva Municipality

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro vlastní dovolenou u Jaderského moře nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme vám moderní apartmán o dispozici 2+kk a výměře 54,2 m<sup>2</sup> (v nabídce různé velikosti bytových jednotek), který vzniká v novém rezidenčním komplexu v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Černé Hory - Bečiči.

Apartmán je navržen s důrazem na moderní architekturu, funkční dispozici a dostatek přirozeného světla. Dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní posezení s příjemnou středomořskou atmosférou.

Součástí bytu je komfortní ložnice a moderně řešená koupelna s kvalitním sanitárním vybavením. Celý projekt splňuje současné požadavky na pohodlné bydlení i rekreační využití.

Nově budovaný komplex nabídne svým majitelům kvalitní zázemí, moderní společné prostory a vysoký standard provedení. Je navržen tak, aby poskytoval komfort jak pro celoroční bydlení, tak pro rekreační pobyty nebo krátkodobé pronájmy.

Bečiči patří mezi nejatraktivnější přímořské destinace Černé Hory. Proslavila se svou dlouhou písčnou pláží, která je řazena mezi nejkrásnější na pobřeží Jadranu. V bezprostřední blízkosti se nachází historické město Budva s bohatým kulturním životem, restauracemi, kavárnami, obchody i promenádou.

Milovníci aktivního odpočinku ocení široké možnosti vodních sportů, turistiky i výletů do okolní přírody.

Nemovitosti v oblasti Bečiči dlouhodobě patří mezi nejžádanější na černoohorském pobřeží. Díky rostoucímu zájmu turistů i investorů představuje koupě apartmánu zajímavou příležitost pro vlastní rekreaci i výnos z krátkodobých pronájmů.

Pokud hledáte moderní apartmán u moře s vysokým investičním potenciálem, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací o projektu, dostupných jednotkách i možnostech financování a domluvíme osobní prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Barbora Hejdová**

**Tel.:** 603 455 857

**GSM:** +420604225429

**E-mail:** [barbora.hejdova@re-max.cz](mailto:barbora.hejdova@re-max.cz)