

Pronájem byt 2+kk, 62

Americká, 27201, Kladno

20 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 61,8 m² včetně balkonu (6,9 m²), který se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby bytového domu v ulici Americká v Kladně. Byt je částečně vybavený (kuchyňská linka vč. spotřebičů - myčka, varná deska, trouba, digestoř a lednice, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlová skříňka se zrcadlem, WC, pračka, v ložnici rám postele s roštem, šatní skříň). Byt nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce i pár. K bytu náleží venkovní parkovací stání. Majitelé preferují pracující osoby, bez domácích mazlíčků, nekuřáky.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. Autobusové spojení do Prahy, zastávky MHD i vlakové nádraží jsou v docházkové vzdálenosti cca 5 min. chůze od domu.

Měsíční nájemné 20 000 Kč, zálohy na služby 3 000 Kč/měsíc/1 os. pro 2 osoby 4 000 Kč, elektřina bude převedena na nájemce, vratná kauce ve výši 2 nájmů + zálohy na služby, provize RK 20 000 Kč + DPH.

Byt je volný ihned. PENB kategorie A. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118798.



Vyřizuje

Marcela Trejbalová 3MT

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz